

Initiatiefvoorstel Camping Cottesserhoeve

De Gemeenteraad van Vaals, in vergadering bijeen op maandag 17 april 2023, gehoord de beraadslaging,

Overwegende dat:

- In het Provinciaal Omgevingsplan 2014 en in de Provinciale Omgevingsvisie (1-7-2021) Cottessen is aangewezen als goudgroene natuurzone. Natura 2000 gebied Geuldal 157.
- Cottessen gelegen is in een van “rijkswege” beschermd dorpsgezicht, hetgeen een gezichtsbescherming betekent van een cultuurhistorische waardering en veiligstelling van functioneren.
- Cottessen gelegen is in het Nationaal Landschap Zuid-Limburg en zodoende ook een milieubeschermingsgebied en stiltegebied is.
- Cottessen gelegen is in een 5 sterrenlandschap.
- Door de gemeente in Cottessen is gekozen voor het Cittaslowprofiel hetgeen een keuze is voor kwaliteitstoerisme met “kleinschaligheid” als uitgangspunt

Besluit:

- Het beschermd dorpsgezicht Cottessen-Camerig , inclusief camping Cottesserhoeve, tot nader order in zijn huidige staat te behouden en (zonder goed onderbouwde voorstellen tot wijziging) geen medewerking verlenen aan (toekomstige) bestemmingsplanwijzigingen in en rondom Cottessen en Camerig zonder alvorens eerst de Gemeenteraad geconsulteerd te hebben.

Aldus aangenomen in de openbare raadsvergadering van 17 april 2023.

F.L.M.H. Coenen
Griffier

mr. H.M.H. Leunessen
Voorzitter