



**gemeente
vaals**

Datum 9 december 2024
Uw brief van: 5 december 2024
Uw kenmerk:
Zaak:
Document: 24.0034692



Behandeld door: Maatschappij
Naam: D.E.H. Aretz
Telefoon: +31 43 30 68 582
Bijlagen: Ja
Verzonden: 9 december 2024

Onderwerp: ex. art. 155 iz. verplaatsing marktkraam

Geachte leden van de raad, geachte commissieleden,

De fractie Visie Vaals heeft vragen gesteld met betrekking tot het tijdelijk verplaatsen van marktkramen, naar aanleiding van de mail van mevrouw Schuyren op 29 oktober en 6 november 2024. Hieronder vindt u een overzicht van de situatie en de antwoorden op uw vragen.

Algemene informatie:

Door de bouwplannen kwam de standplaats van Kaashandel Peerboom (18 meter) te vervallen vanwege de realisatie van wintertuinen. Er moest daarom een nieuwe plek voor de heer Peerboom worden gezocht. Tegelijkertijd kwam in de Tyrellsestraat een standplaats van 8 meter vrij door het vertrek van de schoenenverkoper per 1 november 2024.

Omdat deze ruimte te klein was voor de verkoopwagen van Peerboom (18 meter) en wij hem niet te ver van zijn huidige locatie (aan de andere kant van het fonteinenveld) wilden verplaatsen, is er een alternatieve oplossing gezocht.

We hebben Petfair met 8 meter tijdelijk verplaatst naar de Tyrellsestraat waardoor Peerboom vanaf 5 november 2024 de plek van Petfair aan het Fonteinenveld kon innemen. Bij dit Fonteinenveld was al eerder 8 meter vrijgekomen maar met het oog op eventuele verplaatsing voor het realiseren van wintertuinen, niet ingevuld. Hierdoor hadden we nu 16 meter beschikbaar. Aangezien dit een hoekplek is, was 18 meter geen probleem. De verkoopwagen veroorzaakt geen hinder.

Marktmensen willen nooit graag verplaatsen. Ze geven als reden aan dat de klant hen dan niet meer vindt.

Peerboom stond, als enige marktman, voor een voldongen feit. Als gevolg van de overige aanpassingen op het KJP, voor de opslag van materialen etc. , hebben we nog een marktman 4 meter naar rechts verschoven en een ander gevraagd om 4 meter in te leveren.

Petfair stond laag op de anciënniteitenlijst (vergunning vanaf 2019). Peerboom heeft een hogere anciënniteit (vergunning vanaf 2011). In de regel is het zo dat de marktman met de hoogste anciënniteit, de meeste rechten heeft. De anciënniteitenlijst is een lijst van houders van een vergunning voor een vaste standplaats, met vermelding van de datum waarop de betrokkenen voor het eerst een vergunning voor een vaste standplaats werd verleend.

Tijdens een schouw op 15 oktober 2024, uitgevoerd in samenwerking met Smeets Bouw, werd duidelijk waar de bouwmaterialen opgeslagen moesten worden. Meteen na deze schouw hebben wij hierover overleg gevoerd met de betrokken marktlieden.

Petfair was om 13.15 uur al weg en zij zijn telefonisch geïnformeerd door de marktmeester. Hun reactie was weinig constructief.

Daarop heeft de marktmanager hen nog een keer gebeld om de situatie uit te leggen. Aan de marktmanager vertelde ze nare dingen over de gemeente Vaals en ze dreigde met juridische stappen. Mevrouw wilde alles op papier hebben. Dit schrijven hebben ze daags erna gekregen

Aanvullend heeft de marktmeester hen op dinsdag 22 oktober de tijdelijke plek laten zien.. De enige opmerking die ze hebben gegeven was dat ze op die plek geen marktverankeringen hadden. De marktmeester heeft hen toegezegd dat de gemeente hiervoor zou zorgen. Deze verankeringen zijn direct geplaatst tegen een kostprijs van € 1000,-..

In een e-mail van 29 oktober uitte mevr. Ineke Schuyren haar zorgen over de situatie van Petfair en van kaashandel Evers op het Prins Willem Alexanderplein.

In die mail wordt gezegd dat mevrouw het jammer vindt dat Kaashandel Evers niet meer een reguliere standplaats op het PWA plein inneemt. Volgens mevrouw zou de heer Evers zijn standplaats niet meer innemen vanwege het beleid van de gemeente Vaals. Bij navraag bij de collega vergunningverlening is gebleken dat Evers geen nieuwe aanvraag (waarschijnlijk door gezondheidsredenen volgens desbetreffende collega) voor 2024 heeft ingediend.

De marktmanager heeft mevrouw Schuyren uitgenodigd voor een gesprek. Dat gesprek heeft op 6 november jl plaats gevonden bij de marktmeester en de marktmanager. Na mevrouw uitleg te hebben gegeven, is een en ander mevr. Schuyren helder geworden en is ze tevreden naar huis gegaan.

Antwoorden:

Wat wordt bedoeld met 'tijdelijk'?

De bouwwerkzaamheden zijn volgens de ondernemer voor de zomer 2025 afgerond. Dit is echter afhankelijk van de voortgang van Smeets Bouw en de weersomstandigheden.

Kan Petfair terugkeren naar hun oorspronkelijke plek?

Petfair heeft hun plek opgezegd.

Waarom staan food- en non-foodkramen door elkaar?

Dit is het gevolg van een, in het verleden, vastgesteld vlekkenplan door het College. Het College kan in de toekomst besluiten tot een andere inrichting.

Waarom is pas op 15 oktober met de marktlieden gesproken?

Tijdens de inspectie op 15 oktober werd pas duidelijk welke aanpassingen noodzakelijk waren, waaronder welke kramen verplaatst of welke plekken ingekort moesten worden.

Waarom vertrok Petfair om 13:15 uur?

De marktmensen moeten tot 13:00 uur verkoopklaar zijn, hun producten verkopen en mogen pas daarna opruimen.

Kan Peerboom terug naar de oude plek?

Dit is mogelijk, maar dit vereist waarschijnlijk een andere opstelling van de verkoopwagen. De herziening van het standplaatsenplan kan invloed hebben op de uiteindelijke locatie.

Met deze toelichting vertrouw ik erop u voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u nog aanvullende vragen hebben, dan hoor ik dat graag. Uiteraard zijn deze vragen eerlijk en transparant beantwoord.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Vaals,

mr. drs. J.H.M.J. Bertram

Secretaris



mr. H.M.H. Leunessen

Burgemeester



