Herinrichting Activiteitenplein Vaals







In dit projectplan is te lezen wat de aanleiding, doelen, wensen/behoeften zijn wat betreft het realiseren van een vernieuwend activiteitenplein gelegen aan de Twijnerij/Adelbertstraat te Vaals.

Claessen Advies & Training ⁎ Locatie: St. Joost ⁎ E-mail: info@claessen-advies.nl
Website: www.claessen-advies.nl ⁎ Telefoon: 06 – 15 34 89 66

Voorwoord

Ieder mens heeft het fundamentele recht om volwaardig mee te doen in onze maatschappij. Sinds de ratificatie van het VN-verdrag inzake de rechten van personen met een handicap is de noodzaak om onze leefomgeving toegankelijk en inclusief in te richten urgenter dan ooit. Het gaat hierbij niet slechts om een wettelijke verplichting, maar om een diepgewortelde maatschappelijke transitie: van uitsluiting of drempels naar een inclusieve samenleving waarin participatie voor iedereen vanzelfsprekend is. Ruimte om te spelen, te sporten en elkaar te ontmoeten vormt de basis van deze participatie. Het zijn de plekken waar we leren samenleven, ongeacht leeftijd, achtergrond of fysieke en mentale mogelijkheden.

Vaals heeft de ambitie uitgesproken om dit inclusiebeleid lokaal krachtig vorm te geven door middel van een meerjarenplan voor toegankelijke speelplekken. Om een inclusieve leefomgeving te creëren die echt werkt, volstaat een eenzijdige aanpak niet. Dit vereist een gelijkwaardige samenwerking tussen de gemeente, Stichting Speelgelegenheden Vaals, scholen, kinderopvang, jongerenwerk en het Gehandicaptenplatform. Pas wanneer al deze partijen en de inwoners als gelijkwaardige partners samenwerken, kan er beleid worden ontwikkeld dat daadwerkelijk landt in de wijk en gedragen wordt door de hele gemeenschap.

Het activiteitenplein uit 2012 wordt veel gebruikt, maar is toe aan vernieuwing. Vanuit de buurt klinkt een duidelijke wens voor een veilige, groene en toegankelijke 'SamenSpeelplek'. Een ontmoetingsplek zonder drempels, waar iedereen, van jong tot oud – ook met een rolstoel, rollator of kinderwagen – makkelijk samen kan spelen en ontspannen.
De vele enthousiaste ideeën van o.a. de kinderen laten zien hoeveel er mogelijk is. Dit projectplan beschrijft hoe we deze wens gezamenlijk kunnen waarmaken: een vernieuwd en inclusief plein, van, voor en door de buurt.

Werkgroep activiteitenplein

1. Achtergrondinformatie

1.1. Buurt

Binnen de kern Vaals bevindt zich een divers aanbod aan openbare, laagdrempelige speel- en ontmoetingsplekken. Deze locaties richten zich primair op de dagelijkse speelbehoefte van de inwoners en worden deels ondersteund door Stichting Speelgelegenheden Vaals. Het in 2012 aangelegde activiteitenplein is hier een van. Dankzij de centrale ligging nabij de Brede School vervult deze speel- en sportplek een belangrijke rol in de buurt. Het plein combineert momenteel bal- en sportvelden met groen en wordt intensief gebruikt door direct omwonenden, de scholen en de kinder-, peuter- en buitenschoolse opvang.











1.2. Stichting/vereniging

Stichting Speelgelegenheden Vaals is in 2002 ontstaan uit een fusie van meerdere buurtverenigingen in Vaals, die zich oorspronkelijk elk afzonderlijk inzetten voor het behoud van de speelplek in hun eigen buurt. Die taak heeft onze stichting overgenomen voor inmiddels tien speelplekken binnen de gemeente Vaals. Daarbij letten we op diverse aspecten, waaronder de toegankelijkheid van de speelplekken en de speelwaarde, variatie en veiligheid van de speeltoestellen. Hiervoor overleggen we regelmatig met bestuurders en ambtenaren van de gemeente.

Daarnaast organiseren we elk jaar een grote kinderspeeldag: de zogenaamde Speeltuindag. Deze vond voor het eerst plaats in 2001, als gezamenlijk initiatief van de oorspronkelijke buurtverenigingen. Na de oprichting van onze stichting hebben we dit voortgezet, waardoor dit jaar de 23e Speeltuindag zal plaatsvinden.

Het bestuur van onze stichting bestaat momenteel uit vijf personen. De werkgroep voor de organisatie van de Speeltuindag bestaat dit jaar uit zes personen, waaronder de vijf bestuursleden. Op Speeltuindag zelf zijn tussen de 40 en 50 personen actief om alles in goede banen te leiden.

Verder is Stichting Speelgelegenheden Vaals nauw betrokken bij de organisatie van de Sint Maartenoptocht in Vaals. Formeel is dit tegenwoordig eveneens een werkgroep van onze stichting, die eveneens bestaat uit zes personen, waaronder vier bestuursleden van de stichting. Tijdens de Sint Maartenoptocht zijn naast het organisatieteam nog ongeveer tien personen actief.

2.Het initiatief

2.1. Aanleiding

Sinds de aanleg in 2012 heeft het activiteitenplein geen structurele vernieuwingen meer ondergaan. Vanuit de gemeenteraad is dan ook het verzoek aan het college gekomen om de locatie te upgraden naar een toekomstbestendige en inclusieve 'SamenSpeelplek'. Naast deze fysieke opgave sprak de gemeente een nadrukkelijke proceswens uit: het initiatief en eigenaarschap moesten volledig bij de buurt en lokale professionals komen te liggen (hoge mate van burgerbetrokkenheid). De aanleiding voor dit projectplan is daarmee tweeledig: enerzijds de fysieke noodzaak om het verouderde plein te vernieuwen, en anderzijds de ambitie om dit vorm te geven vanuit de krachten en behoeften van de lokale gemeenschap.

2.2. Procesverloop en reflectie

Hoe mooi de oorspronkelijke visie van een bewonersinitiatief ook was, de praktijk bleek weerbarstiger. Bij de start van het project was er veel animo. Er vormde zich een diverse werkgroep, bestaande uit buurtbewoners, lokale professionals en andere geïnteresseerden. Echter, naarmate het traject vorderde – van de eerste behoefte-inventarisatie tot de ontwerpfase – nam de actieve deelname vanuit de bewoners sterk af. Met name direct omwonenden haakten in een vroeg stadium af, waardoor de werkgroep uiteindelijk uitsluitend nog uit professionals bestond.

Vanuit deze professionele kern zijn aanzienlijke inspanningen verricht en initiatieven ontplooid om de diverse gebruikers en omwonenden alsnog actief bij het proces te betrekken. Daarnaast zijn we als werkgroep nadrukkelijk gaan verkennen welke lokale partijen aan elkaar verbonden kunnen worden. We hebben gezocht naar kansen om gezamenlijk initiatieven op te pakken, zodat deze organisaties en groepen elkaar kunnen ondersteunen en versterken. Hoewel dit zeker waardevolle input en ideeën voor samenwerking heeft opgeleverd, bleef een duurzame en structurele betrokkenheid vanuit de bewoners zelf uit. Het bleek in de praktijk een te grote uitdaging om zonder gerichte ondersteuning het brede netwerk tussen de gemeente, de professionals en de buurt vast te houden.

Deze constatering heeft binnen de werkgroep tot een belangrijk inzicht geleid. Om het vernieuwde activiteitenplein niet alleen succesvol aan te leggen, maar ook op de lange termijn sociaal te verankeren in de wijk, is een actieve brugfunctie essentieel. De werkgroep concludeert dat de inzet van een onafhankelijke 'verbinder' – bijvoorbeeld gefaciliteerd vanuit de gemeente – een absolute randvoorwaarde is. Deze persoon kan fungeren als de essentiële linking-pin tussen het initiatief en de bewoners, en tegelijkertijd de aanjager zijn die de onderlinge verbindingen tussen de verschillende partijen in de praktijk gaat smeden. Alleen met deze gerichte inzet kan er gebouwd worden aan duurzaam draagvlak, structurele betrokkenheid en een activiteitenplein dat daadwerkelijk gedragen wordt door de hele buurt.

2.3. Doel

Het doel is om van het huidige plein een groene, vernieuwende en inclusieve 'SamenSpeelplek' te maken. We willen een veilige en fijne ontmoetingsplek creëren voor álle inwoners van Vaals. Een plek zonder drempels, waar iedereen – jong en oud, met of zonder beperking – makkelijk kan samenkomen en samen spelen.

Dit project is onderdeel van een groter meerjarenplan van de gemeente om speelplekken in Vaals toegankelijker te maken. Om van dit plein écht een succes te maken, is samenwerking cruciaal. Daarom trekken we in de ontwikkeling en het latere onderhoud op als gelijkwaardige partners: de gemeente, Stichting Speelgelegenheden, scholen, kinderopvang, het Gehandicaptenplatform en de buurt.

2.4. Doelgroep

Hoewel het vernieuwde activiteitenplein openstaat voor álle inwoners van de gemeente Vaals, richten we ons bij de herinrichting specifiek op een aantal kerndoelgroepen. Door deze groepen expliciet te benoemen, zorgen we ervoor dat het plein daadwerkelijk voor iedereen bruikbaar en drempelvrij wordt. We onderscheiden de volgende groepen:

- *Kinderen en jongeren* (0 t/m 18 jaar): Dit is de primaire gebruikersgroep voor het spelen en sporten. Deze groep is grofweg te verdelen in:
    - *Peuters en kleuters (0-4 jaar):* Vanuit de kinder- en peuteropvang en met ouders/verzorgers. Behoefte aan veilige, overzichtelijke en zintuiglijke speelprikkels.
    - *Basisschoolkinderen (4-12 jaar):* Vanuit de omliggende scholen en buitenschoolse opvang. Behoefte aan uitdaging, klimmen, klauteren en samenspel.
    - *Jongeren (12-18 jaar):* Behoefte aan een eigen, veilige ontmoetingsplek (chillplek) en sportvoorzieningen (zoals het voetbal- en basketbalveld).
- *Mensen met een beperking*: Dit omvat kinderen en volwassenen met een fysieke, zintuiglijke of cognitieve beperking. Om ervoor te zorgen dat zij écht gelijkwaardig kunnen meedoen, ontwerpen we volgens de *100-70-50 regel* van het landelijke SamenSpeelAkkoord. Dit betekent concreet:
    - *100%* van de speelplek is bereikbaar en drempelvrij (zoals brede, rolstoeltoegankelijke paden).
    - *70%* van de speelaanleidingen is toegankelijk voor iemand met een beperking om (mee) te spelen.
    - *50%* van de speelplek is specifiek zo ingericht dat kinderen met en zonder beperking hier écht makkelijk samen kunnen spelen.
- *Buurtbewoners, ouders en senioren:* Het plein fungeert als een belangrijke sociale ontmoetingsplek voor de wijk. Voor deze volwassenen (waaronder de ouderen) is er behoefte aan goede, schaduwrijke zitplekken, toegankelijke wandelpaden en voorzieningen zoals de jeu-de-boulesbaan om sociale samenhang te stimuleren.
- *Lokale professionals:* Leerkrachten, pedagogisch medewerkers, jongerenwerkers en buurtsportcoaches vormen een indirecte doelgroep. Zij gebruiken het plein als verlengstuk van hun werk om activiteiten, gymlessen en opvang te faciliteren.

2.5. Randvoorwaarden

Om de herinrichting van het activiteitenplein tot een succes te maken, moet het initiatief voldoen aan een aantal duidelijke kaders:

- *Breed draagvlak en balans:* Het ontwerp moet aantoonbaar aansluiten bij de onderzochte wensen en behoeften van de inwoners en lokale professionals. Omdat het ruimtelijk en financieel onmogelijk is om álle individuele wensen te vervullen, is de harde eis dat er een uitgebalanceerd compromis ligt waarin elke kerndoelgroep zich herkent en gehoord voelt.

- *Aantoonbaar inclusief:* Toegankelijkheid is geen optie, maar een vereiste. Het ontwerp moet voldoen aan de 100-70-50 regel van het landelijke SamenSpeelAkkoord, zodat het plein fysiek drempelvrij is voor mensen met een beperking.
- *Ruimtelijke en financiële haalbaarheid:* De uitvoering van de wensen is strikt gebonden aan de fysieke afmetingen van het huidige plein en het nog vast te stellen budget voor de herinrichting (zie hoofdstuk 5: Financiën).
- *Toekomstbestendig en veilig:* De nieuwe inrichting moet voldoen aan alle actuele veiligheidseisen voor speeltoestellen (WAS). Daarnaast moeten de gekozen materialen duurzaam zijn, zodat het beheer en onderhoud op de lange termijn behapbaar blijven (zie hoofdstuk 7: Instandhouding).

2.6. Partners

Om een inclusieve SamenSpeelplek te realiseren en op de lange termijn succesvol te houden, is een brede samenwerking essentieel. We streven in dit project naar een gelijkwaardig partnerschap tussen alle betrokken partijen, waarbij we verder gaan dan alleen een eenmalige consultatie. Iedere partner brengt vanuit zijn eigen rol onmisbare expertise, draagvlak en betrokkenheid mee.
We werken samen met de volgende groepen:

- Gemeente Vaals en Stichting Speelgelegenheden Vaals.
- Onderwijs & Opvang: Basisscholen, Kinderopvang Humankind en Peuterspeelzaalwerk Spelentère.
- Gehandicaptenplatform, jongerenwerk, Stichting Kindervakantiewerk.
- Buurtbewoners, ouders, ouderen en lokale (sport)verenigingen.

Om te voorkomen dat de betrokkenheid van met name de buurt (de eindgebruikers) na verloop van tijd verwatert, is een actieve brugfunctie onmisbaar. Een gerichte 'verbinder' is cruciaal om dit diverse netwerk van partners daadwerkelijk en duurzaam met elkaar in contact te houden.

2.7. Communicatie

Bij de start van het project lag de nadruk op communicatie via de eigen kanalen van de professionals binnen de werkgroep. Hoewel we via de aangesloten scholen, opvang en organisaties een groot deel van de kinderen en jongeren bereiken, hebben we in de praktijk ervaren dat deze kanalen onvoldoende zijn om de direct omwonenden en de bredere buurt duurzaam te betrekken.
Onze communicatiestrategie leunt daarom vanaf nu sterk op de inzet van de onafhankelijke 'verbinder' (de brugfunctie). Om daadwerkelijk een gelijkwaardig partnerschap met de buurt op te bouwen en draagvlak te creëren, is een folder of een algemene oproep niet voldoende. We kiezen voor een actieve, outreachende aanpak met de volgende kernpunten:

- *Persoonlijke benadering:* De verbinder fungeert als het gezicht van het project en trekt de wijk in. Door het directe, persoonlijke contact met inwoners van jong tot oud, bouwen we aan vertrouwen en betrokkenheid.
- *Aansluiten bij bestaande netwerken:* In plaats van te verwachten dat bewoners naar onze overleggen komen, zoeken we de bewoners op. We haken aan bij bestaande initiatieven, buurtbijeenkomsten en lokale evenementen om daar het gesprek aan te gaan.

- *Kruisbestuiving tussen partners:* Communicatie is geen eenrichtingsverkeer. De verbinder zorgt voor een structurele, heldere terugkoppeling tussen de gemeente, de professionals en de bewoners. Door partijen met elkaar in contact te brengen, kunnen zij gezamenlijk initiatieven oppakken en elkaar versterken.

3. Programma van wensen en eisen

Om tot een gedragen ontwerp te komen, is het essentieel te weten wat de inwoners van de huidige plek vinden, welke elementen we moeten versterken en waar behoefte aan is op het gebied van spelen, sporten en ontmoeten.
Het onderstaande programma van wensen en eisen is tot stand gekomen door een brede behoefte-inventarisatie bij (toekomstige) gebruikers en omwonenden. Hiervoor hebben we de volgende methoden ingezet:

- Buurtbijeenkomst
- Inventarisatie van behoeften bij ouders van de peuteropvang (2-4 jaar) en kinderopvang (0-12 jaar)
- Input van de leerlingenraad van de basisscholen en kinderen van de BSO (4-12 jaar)
- Input van jongeren tijdens de chillavond (10-18 jaar)
- Enquête onder buurtbewoners
- Input van professionals die het plein gebruiken (basisscholen, kinder-/peuteropvang, buurtsportcoach en jongerenwerker)

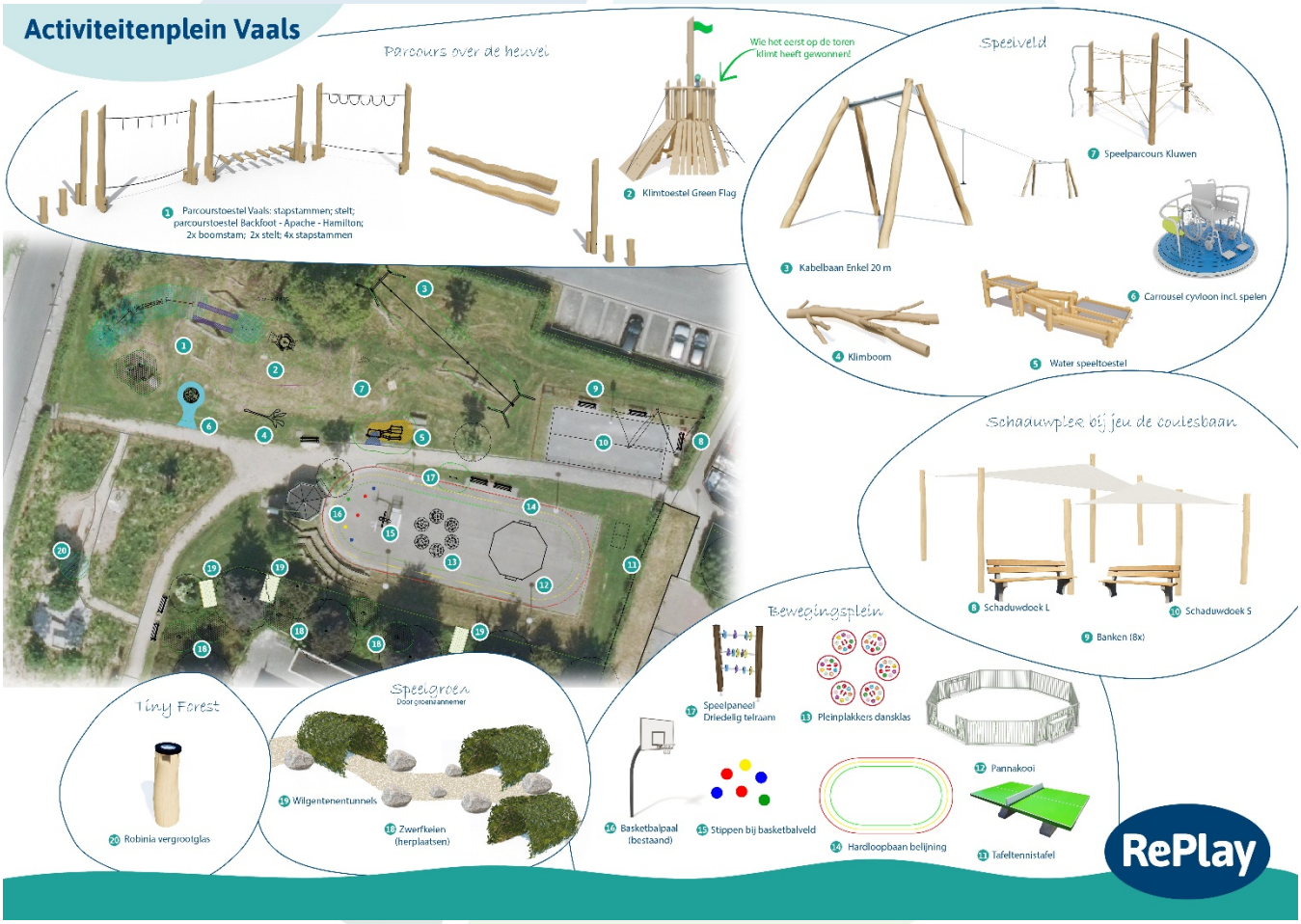
Uit de verzamelde input is een duidelijke wensen- en eisenlijst naar voren gekomen. Om het overzichtelijk te houden voor de ontwerpfase, hebben we deze opgedeeld in vijf kernthema's:

1. Inclusiviteit en Toegankelijkheid
    - Volledig toegankelijk: Het plein moet fysiek toegankelijk zijn voor rolstoelen, rollators en kinderwagens.
    - SamenSpeel-richtlijnen: We hanteren de 100-70-50 regel (100% welkom, 70% bereikbaar voor kinderen met een beperking, 50% bespeelbaar).
2. Natuur en Uitstraling
    - Natuurlijke sfeer: Een groene uitstraling met veel gebruik van natuurlijke materialen, zoals hout.
    - Natuurlijk spelen: Ruimte voor ontdekkend spelen, bijvoorbeeld door het behouden of creëren van 'olifantenpaadjes' bij de struiken (aan de zijkant).
    - Water en zand: Toevoeging van zand- en wateractiviteiten, zoals een waterpomp en elementen met regenpijpen.
3. Spelen, Sporten en Bewegen
    - Uitdagend spel: Een parcours om te klimmen en klauteren, een trampoline en een glijbaan (bij voorkeur verwerkt in de bestaande heuvel).
    - Sport en jeugd: Het tegenoverliggende grasveld bij het activiteitenplein betrekken om hier een echt voetbalveldje te realiseren.
    - Volwassenen en ouderen: De huidige jeu-de-boulesbaan moet behouden blijven en er is de wens voor outdoor krachtoefeningen.
4. Ontmoeten en Verblijven
    - Zitgelegenheid: Meer bankjes en picknickplekken, inclusief plekken voor overdekt buitenspel en natuurlijke schaduw.
    - Creativiteit en spel: Een aantrekkelijkere inrichting van de ‘theater’-hoek, een plek voor bordspellen en een graffitimuur.
    - Voorzieningen: Een openbare watertap en een kiosk met gezonde tussendoortjes (zoals smoothies, fruit, noten, snackgroente en water).

- Samenkomen: Het plein moet zo ingericht zijn dat het activiteiten faciliteert die de sociale cohesie, binding en betrokkenheid in de buurt versterken.

5. Veiligheid en Basisfaciliteiten
   - Overzicht en veiligheid: Fysieke en sociale veiligheid staan voorop, onder andere te bereiken door overzichtelijke in- en uitgangen.
   - Schoon: Voldoende prullenbakken verspreid over het plein om zwerfafval tegen te gaan.
   - Sanitair: Toegang tot (of realisatie van) toiletten op of direct nabij het plein.

4. Ontwerp



5. Financiën

Hier komt de investerings- en financieringsbegroting

Investering		**Financiering**	
		Gemeente	€ 50.000,00
		Fondsen (Provincie)	€ 50.000,00

Totaal		**Totaal**	€ 100.000,00

Offerte

Nummer	25201576 / 2
Datum	22-06-2026
Adviseur	Teun Dielissen
Uw referentie	Activiteitenplein Vaals
Uw BTW-nummer	
Betalingsconditie	50% bij opdracht en 50% binnen 30 dagen na levering
Pagina	1 van 4

Besteld door
Werkgroep spelen Vaals
T.a.v. Eefje Kern
Adelbertstraat 7
6291 HS Vaals
Nederland

Leveren aan
Werkgroep spelen Vaals
T.a.v. Eefje Kern
Adelbertstraat 7
6291 HS Vaals
Nederland

Aantal	Artikelcode	Beschrijving	Eenh.	Prijs	Korting	Nettoprijs	Totaal
1,00	MO-1000	Start tarief montage	Stuks	695,00	0,00%	695,00	695,00
1,00	VPL-19-2401C	Pannakooi Pepijn 7 x 6 m	Stuks	7.405,00	15,00%	6.294,25	6.294,25
1,00	MO-VPL-19-2401 C	Montage Pannakooi Pepijn	Stuks	1.650,00	0,00%	1.650,00	1.650,00
1,00	VPL-06-WD1472	Speelpaneel Driedelig telraam	stuks	865,00	15,00%	735,25	735,25
1,00	MO-VPL-06-WD14 72	Montage Driedelig Telraam	Stuks	345,00	0,00%	345,00	345,00
1,00	SP-4410	Tafeltennistafel beton maaiveld groen	Stuks	1.850,00	15,00%	1.572,50	1.572,50
1,00	MO-SP-4410	Montage Tafeltennistafel beton maaiveld groen	Stuks	340,00	0,00%	340,00	340,00
1,00	VPL-14-RB1387	Schaduwdoek S	Stuks	1.710,00	15,00%	1.453,50	1.453,50
1,00	MO-WP-P012	Montage Shaduwdoek S	Stuks	1.365,00	0,00%	1.365,00	1.365,00
1,00	VPL-14-RB1389	Schaduwdoek L	Stuks	2.930,00	15,00%	2.490,50	2.490,50
1,00	MO-WP-P012	Montage Shaduwdoek L	Stuks	1.365,00	0,00%	1.365,00	1.365,00
1,00	WP-P03	Parcourstoestel Blackfoot	Stuks	1.890,00	15,00%	1.606,50	1.606,50
1,00	MO-WP-P03	Montage Parcourstoestel Blackfoot	Stuks	960,00	0,00%	960,00	960,00
1,00	WP-P143	Parcourstoestel Hamilton	Stuks	1.355,00	15,00%	1.151,75	1.151,75
1,00	MO-WP-P143	Montage Parcourstoestel Hamilton	Stuks	960,00	0,00%	960,00	960,00
1,00	WP-P09-3	Parcourstoestel Apache	Stuks	1.900,00	15,00%	1.615,00	1.615,00
1,00	MO-WP-P09	Montage Parcourstoestel Apache	Stuks	960,00	0,00%	960,00	960,00
2,00	WP-MW-00772	Evenwichtbalk Vaals •	Stuks	1.160,00	15,00%	986,00	1.972,00

Subtotaal *27.531,25*

Replay Profs in Playgrounds B.V.
Slootsekuilen 11, 5986 PE Beringe
Tel. +31 (0)77 306 63 20
KvK 17135322

info@replay-speeltoestellen.nl
www.replay-speeltoestellen.nl
IBAN NL39 ABNA 0849 3593 09
BTW NL813533119B01

The world is your playground

Offerte

Nummer	25201576 / 2
Datum	22-06-2026
Adviseur	Teun Dielissen
Uw referentie	Activiteitenplein Vaals
Uw BTW-nummer	
Betalingsconditie	50% bij opdracht en 50% binnen 30 dagen na levering
Pagina	2 van 4

Besteld door
Werkgroep spelen Vaals
T.a.v. Eefje Kern
Adelbertstraat 7
6291 HS Vaals
Nederland

Leveren aan
Werkgroep spelen Vaals
T.a.v. Eefje Kern
Adelbertstraat 7
6291 HS Vaals
Nederland

Aantal	Artikelcode	Beschrijving	Eenh.	Prijs	Korting	Nettoprijs	Totaal
		Transport					*27.531,25*
2,00	MO-WP-MW-0077 2	Montage Evenwichtbalk Vaals	Stuks	680,00	0,00%	680,00	1.360,00
1,00	WP-GT103	Klimtoestel Green Flag •	Stuks	12.620,00	15,00%	10.727,00	10.727,00
1,00	MO-WP-GT103	Montage Klimtoestel Green Flag	Stuks	1.110,00	0,00%	1.110,00	1.110,00
8,00	PS-SRB	Parkbank ingraven	Stuks	330,00	0,00%	330,00	2.640,00
8,00	MO-PS-SRB	Montage Parkbank ingraven	Stuks	170,00	0,00%	170,00	1.360,00
1,00	WP-KS1-04	Klimboom 4 m	Stuks	4.200,00	0,00%	4.200,00	4.200,00
		Opmerkingen: *- Uitgangspunt is dat de locatie bereikbaar is met een shovel van 3 ton, 2 m breed + de lengte van de klimboom.* *- Excl. rijplaten en het herstellen van rijsporen* *- Incl. het monteren en certificeren van de klimboom* *- De klimboom kan scheuren bevatten. Deze worden zo geschuurd dat ze niet scherp zijn.* *Let op; de garantie op de klimboom verschilt t.o.v. onze andere speeltoestellen. Onze klimbomen hebben een garantietermijn van 3 jaar.*					
1,00	WP-P315	Speelparcours Kluwen •	Stuks	5.090,00	15,00%	4.326,50	4.326,50
1,00	MO-WP-P315	Montage Speelparcours Kluwen	Stuks	2.075,00	0,00%	2.075,00	2.075,00
4,00	WP-C40	Stapstam Ø 16-18 cm	Stuks	80,00	15,00%	68,00	272,00
4,00	MO-WP-C40	Montage Stapstam	Stuks	175,00	0,00%	175,00	700,00
2,00	WP-C46	Stelt	Stuks	425,00	15,00%	361,25	722,50
2,00	MO-WP-C46	Montage Stelt	Stuks	175,00	0,00%	175,00	350,00
1,00	WP-207	Kabelbaan enkel 20 m	Stuks	9.935,00	15,00%	8.444,75	8.444,75
1,00	MO-WP-207	Montage Kabelbaan-enkel 20 meter	Stuks	4.350,00	0,00%	4.350,00	4.350,00
					Subtotaal		*70.169,00*

Replay Profs in Playgrounds B.V.
Slootsekuilen 11, 5986 PE Beringe
Tel. +31 (0)77 306 63 20
KVK 17135322

info@replay-speeltoestellen.nl
www.replay-speeltoestellen.nl
IBAN NL39 ABNA 0849 3593 09
BTW NL813533119B01

The world is your playground

Offerte

Nummer	25201576 / 2
Datum	22-06-2026
Adviseur	Teun Dielissen
Uw referentie	Activiteitenplein Vaals
Uw BTW-nummer	
Betalingsconditie	50% bij opdracht en 50% binnen 30 dagen na levering
Pagina	3 van 4

Besteld door
Werkgroep spelen Vaals
T.a.v. Eefje Kern
Adelbertstraat 7
6291 HS Vaals
Nederland

Leveren aan
Werkgroep spelen Vaals
T.a.v. Eefje Kern
Adelbertstraat 7
6291 HS Vaals
Nederland

Aantal	Artikelcode	Beschrijving	Eenh.	Prijs	Korting	Nettoprijs	Totaal
					Transport		*70.169,00*
1,00	VPL-09-0726	Carrousel Cycloon incl. spelen	Stuks	6.690,00	15,00%	5.686,50	5.686,50
1,00	MO-VPL-09-0726	Montage Carrousel Cycloon incl. spelen	Stuks	1.005,00	0,00%	1.005,00	1.005,00
1,00	WP-D01	Staander met drukknop kraan •	Stuks	985,00	15,00%	837,25	837,25
1,00	MO-WP-D01	Montage Staander met drukknop kraan	Stuks	155,00	0,00%	155,00	155,00
3,00	WP-WA-0002	Watergoot grillig •	Stuks	975,00	15,00%	828,75	2.486,25
3,00	MO-WP-WA-0002	Montage Watergoot grillig	Stuks	430,00	0,00%	430,00	1.290,00
1,00	WP-WA-0303	Waterbak C RVS-hout •	Stuks	2.200,00	15,00%	1.870,00	1.870,00
1,00	MO-WP-WA-0303	Montage Waterbak C -hout	Stuks	430,00	0,00%	430,00	430,00
1,00	WP-WE-0003	Waterelement draaibalk •	Stuks	120,00	15,00%	102,00	102,00
1,00	MO-WP-WE-0003	Montage Waterelement draaibalk	Stuks	430,00	0,00%	430,00	430,00
1,00	WP-WA-0302	Waterbak B RVS-hout •	Stuks	2.065,00	15,00%	1.755,25	1.755,25
1,00	MO-WP-WA-0302	Montage Waterbak B -hout	Stuks	430,00	0,00%	430,00	430,00
1,00	WP-MW-00586	Robinia vergrootglas •	Stuks	1.490,00	15,00%	1.266,50	1.266,50
1,00	MO-WP-MW-00586	Montage Robinia vergrootglas	Stuks	165,00	0,00%	165,00	165,00
1,00	SW-10026	Pleinplakkers Dans klas	Stuks	1.620,00	15,00%	1.377,00	1.377,00

Subtotaal *89.454,75*

Replay Profs in Playgrounds B.V.
Slootsekuilen 11, 5986 PE Beringe
Tel. +31 (0)77 306 63 20
KVK 17135322

info@replay-speeltoestellen.nl
www.replay-speeltoestellen.nl
IBAN NL39 ABNA 0849 3593 09
BTW NL813533119B01

The world is your playground

Offerte

Nummer	25201576 / 2
Datum	22-06-2026
Adviseur	Teun Dielissen
Uw referentie	Activiteitenplein Vaals
Uw BTW-nummer	
Betalingsconditie	50% bij opdracht en 50% binnen 30 dagen na levering
Pagina	4 van 4

Besteld door
Werkgroep spelen Vaals
T.a.v. Eefje Kern
Adelbertstraat 7
6291 HS Vaals
Nederland

Leveren aan
Werkgroep spelen Vaals
T.a.v. Eefje Kern
Adelbertstraat 7
6291 HS Vaals
Nederland

Aantal	Artikelcode	Beschrijving	Eenh.	Prijs	Korting	Nettoprijs	Totaal
					Transport		*89.454,75*
1,00	MO-SW-10026	Montage Pleinplakkers Dans klas	Stuks	720,00	0,00%	720,00	720,00
		Bij het plaatsen van Pleinplakkers dienen we rekening te houden met een aantal voorwaarden. De pleinplakker kan niet geplaatst worden wanneer: *-Het KNMI een regenkans van > 70% voorspelt* *-De temperatuur 10 graden of lager is* *-De ondergrond vochtig of nat is* *- De ondergrond nog geen 4 maanden oud is (op een nieuwe ondergrond is de toplaag niet goed genoeg gesleten voor een juiste hechting).*					
1,00	SW-27	Belijning hardloopbaan	Stuks	2.545,00	15,00%	2.163,25	2.163,25
		Leveren en aanbrengen					
1,00	SW-27	Gekleurde stippen t.b.v. basket	Stuks	510,00	15,00%	433,50	433,50
		Leveren en aanbrengen					
1,00	SW-27	Grondwerk	Stuks	4.640,00	0,00%	4.640,00	4.640,00
		Bestaand uit: *- Ontgraven ondergrond tbv watertoestel en carrousel* *- Vrijgekomen grond verwerken op terrein* *- Leveren en verwerken menggranulaat* *- Egaliseren en verdichten puinbaan* *- Leveren en verwerken halfverharding* *- Leveren en aanbrengen valzand* *- Afwerken speelplek langs randen halfverharding en inzaaien*					

Alle speeltoestellen met een * dienen op locatie gekeurd te worden. Afgifte van certificaat afhankelijk van administratieve afhandeling van keuringsinstantie.

Voor akkoord

Naam: .....

Handtekening: .....

Subtotaal	€	97.411,50
BTW Hoog 21%	€	20.456,45
EIND TOTAAL	**€**	**117.867,95**

Offerte is, indien niet anders beschreven, geldig tot 14 kalenderdagen vanaf offertedatum. Orders worden indien voorradig direct uitgeleverd. Afroep van producten is mogelijk voor een periode van max. 6 weken na orderdatum. Op al onze transacties zijn de bij de KvK te Venlo onder nr. 17135322000 gedeponeerde algemene- en montagevoorwaarden van toepassing. Deze zijn ook terug te vinden op onze website.

Replay Profs in Playgrounds B.V.
Slootsekuilen 11, 5986 PE Beringe
Tel. +31 (0)77 306 63 20
KvK 17135322

info@replay-speeltoestellen.nl
www.replay-speeltoestellen.nl
IBAN NL39 ABNA 0849 3593 09
BTW NL813533119B01

The world is your playground

6. Planning

Hier komt de planning:

	Jun-24	Jul-24	Aug-24	Sep-24	Okt-24	Nov-24	Dec-24	Jan-25	Feb-25	Mrt-25	Apr-25	Mei-25	Jun-25	Jul-25	Aug-25	Sep-25	Okt-25	Okt-26	Voorjaar-27
Initiatieffase						X	X	X	X										
Definitiefase										X	X								
Ontwerpfase												X	X						
Presentatie van het ontwerp raadscommissie																	x		
Besluitvorming																		x	
Realisatie																			x
Nazorg																			

7. Instandhouding

Onderhoudsplan activiteitenplein

Doel

Om het activiteitenplein aantrekkelijk, veilig en schoon te houden, spreken de betrokken partners af om gezamenlijk verantwoordelijkheid te nemen voor klein onderhoud en toezicht. Het groot onderhoud blijft een verantwoordelijkheid van de gemeente.

Jaaroverzicht klein onderhoud

Frequentie: Vier keer per jaar (éénmaal per kwartaal).

Uitvoering

De onderhoudsrondes worden afwisselend uitgevoerd door:

- De betrokken scholen;
- Humankind;
- Peuteropvang Spelentère (onder voorbehoud van deelname);
- Mogelijk éénmaal per jaar door betrokken buurtbewoners.

Werkzaamheden tijdens een onderhoudsronde

Tijdens iedere onderhoudsronde wordt gecontroleerd op:

- Volle prullenbakken;
- Zwerfafval en restafval;
- Eventueel opruimen met afvalprikkers;
- Schade of vandalisme aan speel- en ontmoetingsvoorzieningen;
- Algemene netheid en gebruikskwaliteit van het plein.

Meldingen

Wanneer onderhoud of herstelwerkzaamheden nodig zijn die buiten het klein onderhoud vallen, wordt hiervan melding gemaakt bij de gemeente.

Groot onderhoud

De gemeente blijft verantwoordelijk voor:

- Groot onderhoud;
- Groenvoorziening;
- Reparaties aan openbare voorzieningen;
- Vervanging van beschadigde onderdelen;
- Structureel beheer van het terrein.

Gezamenlijke verantwoordelijkheid

Door gezamenlijk toezicht en periodieke onderhoudsrondes dragen scholen, kinderopvangorganisaties, gebruikers en buurtbewoners bij aan een schoon, veilig en aantrekkelijk activiteitenplein voor alle inwoners.

Jaarplan activiteitenplein

Het activiteitenplein wordt gedurende het gehele jaar actief gebruikt als:

- Ontmoetingsplek;
- Verbindingsplek;
- Activiteitenplein voor jong en oud.

Het bijgevoegde jaaroverzicht toont de geplande activiteiten per maand en laat zien dat het plein structureel wordt ingezet voor onderwijs, ontmoeting, sport, spel, cultuur en wijkactiviteiten.

De activiteiten worden georganiseerd door scholen, kinderopvangorganisaties, sportaanbieders, jeugdwerk, vrijwilligers en wijkpartners.

Activiteiten
Gedurende het jaar vinden daarnaast structureel activiteiten plaats op het activiteitenplein:

- **St. Maartenoptocht** (Stichting Speelgelegenheden)
- **Halloweentocht**
- **Rijke Schooldag / Moestuinproject** (doorlopend gedurende het schooljaar en groeiseizoen);
- **Kids & Koffie** (viermaal per jaar);
- **Chillavonden voor jeugd** (meerdere momenten per jaar).
- **Jeu de boules**
- **Kids & koffie** (1x per kwartaal)
- **Sportactiviteit VFit** (Vivian Wouters)
- **Koningsdagactiviteiten**
- **Speeltuindag/buitenspeeldag** (Stichting Speelgelegenheden)
- **Modderdag** (Humankind, Ukkepuk en basisscholen)
- **Activiteiten kindervakantiewerk Vaals**
- **Zomeractiviteiten jeugd** (Bram Brekelmans en Laura Wirtz)
- **Sporten na school** (Hannie Pleijers)
- **voelJEgoed picknick** (stichting ‘voelJEgoed’)
- **Wijkvoetbaltoernooi** (RoodGroen LVC’01)

Met dit activiteitenprogramma wordt het activiteitenplein gedurende het hele jaar benut voor ontmoeting, sport, spel, educatie en wijkactiviteiten. Door de inzet van diverse samenwerkingspartners ontstaat een duurzaam en breed gedragen gebruik van het plein, passend bij de functie als centrale ontmoetings- en activiteitenlocatie voor de wijk.

Bijlage (respons enquête buurtbewoners)
Wat vind je goed, wat moet behouden blijven?16 antwoorden

Voetbal veld

Voetbalveld en basketbalveld

basketbal

Natuur, Gras, Bomen, Gratis Drinkwater, banken

Alles prima

De Koel in Vijlen is een geweldige plek voor het hele dorp

Voetbal veld

Goal/voetbalveld Boomstammen waar je overheen kunt lopen en op kunt klimmen Minibos

veel groen, balanceren voor kinderen

Dat er zo veel natuur aanwezig is en geen speeltoestellen maakt het voor de kinderen de perfecte plek om hun fantasie te gebruiken. Ook dat ze kunnen klimmen, klauteren en rennen. Ook dat ze het gebied zelf kunnen manipuleren door te graven of paadjes te maken zonder dat er echt iets stuk gaat is fijn.

Waterfonteintje (drinkwater) Basketbal Tiny forest

De KIOS weer openen

Veel ongestructureerde natuur, de heuvel met de struiken en de boomstammen; het moet gewoon een vrije plek blijven waar de kinderen kunnen ravotten; geen behoefte aan speeltoestellen of dergelijks - die zouden beter op een speeltuin kunnen worden geplaatst

Speelveldje (mag speelveld worden) Veel te klein!!!

De ervaring met de natuur, de boomstammen om over te klauteren. Breid dit uit met nog meer beleving of eventueel iets met water.

Voetbalveldje jeu de boulle plaats

Wat kan beter, wat mis je?17 antwoorden

Een tweede goal

Een tweede goal en schaduw voor de felle zon

een extra goal terug

Meer prullenbakken, Tennis/ Volleyball/ Badmintonnet, houten zonneligstoelen, bloemen

Toegankelijkheid

Een verbod om honden uit te laten in de Koel . Voor kinderen is het ook leuk om te basketballen, misschien een lagere paal erbij.

Een tweede goal

Een tweede goal Tokkelbaan Basketbal-korf

voetbalveld is slecht, huisje erop staat in de weg, basketbal spelen is moeizaam, te weinig schaduw, tennisveld, ook beachvolleybal, rots voor boulderen of andere mogeljikheden om te klimmen, outdoor fitness gereedschappen

Een wc optie zou fijn zijn (bij het consultatiebureau is niet altijd open en eigenlijk niet de bedoeling, de bieb is ook geregeld gesloten en het voelt vreemd). De bestaande opties misschien officieel maken zou al fijn zijn. Als de in- en uitgangen alle zichtbaar zouden zijn vanuit de banken zou het ook fijner zijn met kleinere kinderen. Onze kinderen zouden het super leuk vinden als er een waterpomp met waterloop aanwezig zou zijn.

Voetbalveld 2 goals ballenvanger Openbaar petanque veldje Schaaktafels

Meer Banken en meer Bomen voor Schaduw

Een plekje met natuurlijke schaduw in de zomer, misschien zoals het prieeltje in de stadspark

Het speelveld mag een flink stuk groter, hierdoor geschikt voor meerdere sporten of fietsen. Sporttoestellen (zie Bloemendalpark). Tiny forrest mag weg, geen meerwaarde voor kinderen.

een tweede bank bij de picknicktafel

Het huisje wat nu gebruikt word als opslag beschikbaar stellen voor drank en snoep uitgifte in de weekenden of vakantiedagen. Dit huisje is nu zwaar overbodig en word gebruikt als graffiti wand. Daarnaast word er heel veel gedeald en drugs gebruikt en is het voor de kinderen niet veilig om hier te spelen. Zet beide doelen terug met een ballenvanger er achter of maak er een pannakooi van.

Pingpong tafel

Bijlage (foto’s ter inspiratie)









Claessen Advies & Training ⁎ Locatie: St. Joost ⁎ E-mail: info@claessen-advies.nl
Website: www.claessen-advies.nl ⁎ Telefoon: 06 – 15 34 89 66

