

Besluitenlijst Gemeenteraad 15 december 2025

Subtitel	Cyclus 9 2025
Datum	15-12-2025
Tijd	19:00 -22:07 uur
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	H.M.H. (Harry) Leunessen
Aanwezigen	R.G.T.H. (Roger) Braun, R.M.G.M. (Rob) Gubbels, C.A. (Christine) Haanen, M.H. (Marianne) Kayser, R.D. (Roël) Krämer, K. (Kirsten) Pakbiers-Renericken, N.M.H. (Nicole) Quaedackers, I.O.P. (Ilona) Savelberg-Jussen, P. (Patrick) Simons, G.C.H. (Gert) van Vliet, A. (Astrid) Voorn-Michels, J.H.G.M. (Jean) Vroemen, J.N.P. (Jo) Winkens en M. (Max) Winkens
Afwezig	J.C. (John) Coenen
College	Burgermeester H.M.H. (Harry) Leunessen en wethouders E.C.J (Erika) Jaegers; A.H.A. (Alain) Hamaekers; J.P (Jean-Paul) Kompier
Griffier	M. (Merveta) Morina

1 **Opening door de voorzitter**

De voorzitter heet de aanwezigen welkom.

Door loting wordt bepaald dat Max Winkens de voorstemmer is.

2 **Spreekrecht burgers**

Twee burgers hebben gebruik gemaakt van het spreekrecht:

De heer R. Velraad inzake agendapunt 9.

Mevrouw M. Schols inzake agendapunt 7.

3 **Vragenhalfuurtje**

Er zijn geen vragen ingediend.

4 **Vaststellen van de agenda**

De agenda wordt conform vastgesteld met dien verstande dat agendapunt 9. (Raadsvoorstel Krediet verbetering verharding wandelpad Groenzandweg) wordt naar voren gehaald (agendapunt 8) vanwege inspreker dhr. Velraad.

5 **Besluitenlijst van de raadsvergadering van 10 november 2025**

De besluitenlijst wordt conform concept vastgesteld.

6 **Lijst ingekomen stukken**

Besluit:

De lijst ingekomen stukken conform voorstel vast te stellen met dien verstande dat LIS 2025-355 wordt aangemerkt als C-stuk en LIS 2025-366 als B-stuk.

7 **Raadsvoorstel: Huis van de Wijk Vallisveld**

Stemuitslag:

14 stemmen voor

Besluit:

1. Het voormalig kantoorpand van Krijtland Wonen in 't Oord te bestemmen tot Huis van de Wijk Vallisveld;
2. dit Huis van de Wijk in te zetten als centrale ontmoetingsplek voor de wijk;
3. ten behoeve van de inrichting van het pand een eenmalige bijdrage van € 100.000 te leveren en voor de eerste 2 (pilot) jaren een jaarlijkse bijdrage van € 15.000 t.b.v. de exploitatie (na 2 jaar evalueren en besluiten hoe verder);
4. de eenmalige bijdrage ad € 100.000 te onttrekken uit de reserve Ontwikkelfonds en de jaarlijkse bijdrage as € 15.000n bij te stellen in de begroting.

Toezeggingen:

T 2025- 072: Wethouder Hamaekers zegt toe dat het onderwerp opnieuw aan de raad zal worden voorgelegd indien er nieuwe ontwikkelingen zijn waarbij financiële middelen gemoeid zijn.

Stemverklaringen:

Jean Vroemen

8 **Raadsvoorstel: Krediet verbetering verharding wandelpad Groenzandweg**

Stemuitslag:

10 stemmen voor, 4 stemmen tegen

Besluit:

1. Een budget van € 60.000 beschikbaar te stellen voor het herstellen van de verharding van het wandelpad nabij de Groenzandweg;
2. dit budget ten laste te laten komen van het begrotingssaldo.

Amendementen:

A 2025-013 Verbetering wandelpad Groenzandweg.

Stemuitslag:

4 stemmen voor, 10 stemmen tegen

Toezeggingen:

T 2025-073: Wethouder Hamaekers zegt toe het gebied tussen de randweg en voetpad mee te nemen in de uitvoering.

T 2025-074: Wethouder Hamaekers zegt toe de situatietekening aan te passen om deze volledig en correct weer te geven.

Stemverklaringen:

Mevrouw N. Quedackers

Mevrouw C. Haanen

9 **Raadsvoorstel: Gebiedsvisie Selzerbeek**

Stemuitslag:

14 stemmen voor

Besluit:

1. De gebiedsvisie Selzerbeek Kwartier vast te stellen als beleidsmatig en ruimtelijk kader voor de toekomstige transformatie en ontwikkeling van het gebied met dien verstande dat woonkoffer Q geen onderdeel uitmaakt van het plangebied Selzerbeek Kwartier en daarom uit het plangebied wordt verwijderd.

Amendement:

A 2025-012 Woonkoffer Q geen onderdeel van plangebied

Stemuitslag:

9 stemmen voor, 5 stemmen tegen

Moties:

M 2025-014 Groene schegge noordelijke Woonkoffer C

Stemuitslag:

6 stemmen voor, 8 stemmen tegen

M 2025-016 Eenduidige Groennorm Gebiedsvisie Selzerbeek kwartier

Stemuitslag:

1 stem voor, 13 stemmen tegen

M 2025-017 Hekkerterrein

Stemuitslag:

5 stemmen voor, 9 stemmen tegen

10

Raadsvoorstel: Najaarsnota 2025

Stemuitslag:

14 stemmen voor

Besluit:

In te stemmen met de in de najaarsnota 2025 opgenomen voortgangsinformatie en akkoord te gaan met:

1. De aanpassing van de (meerjarige) budgetten zoals is opgenomen in het onderdeel 'Voortgang programma's';
2. Het toevoegen van een aanvullend krediet voor de benodigde aanleg van ledverlichting Sportvelden voor een bedrag van €56.000;
3. Het aanpassen van de reservepositie als volgt in de begroting aan te passen door:
 - a) toevoeging van:
 - 1) € 515.000 aan de bij dit besluit ingestelde "Reserve Compensatie incidentele tekorten jeugdzorg";
 - 2) € 368.000 aan de Reserve Masterplan (saldo degeneratie wegen 2025);
 - 3) € 200.000 aan de bij dit besluit ingestelde "Reserve Exploitatie TGO" uitgaande van de gebruiks- en afschrijvingsperiode van de TGO investering die na een exploitatietijd van 5 jaar eindigt in 2030;
 - b) onttrekking van:
 - 4) € 250.000 aan de Algemene reserve ter dekking van de neerwaartse bijstelling van de boekwaarde Hekker te verschuiven van begrotingsjaar 2025 naar begrotingsjaar 2026;
 - 5) € 20.000 aan de Reserve Ontwikkelfonds Buitengebied voor de projectenbundel natuur- en biodiversiteit te verschuiven van begrotingsjaar 2025 naar begrotingsjaar 2026;
 - 6) € 39.000 aan de Reserve overloop voor re-integratie-projecten;
 - 7) € 21.000 aan de Reserve overloop voor het opzetten van een netwerk ten behoeve van de onafhankelijke cliëntondersteuning;
 - 8) € 11.000 aan de Reserve overloop voor de training van nieuwe raadsleden;
 - 9) € 120.000 ter dekking van de Heiligenmuur niet ten laste te brengen van van het Ontwikkelfonds in 2025 maar dit bedrag in het begrotingsjaar 2026 ten laste te brengen van algemene reserve;

Amendementen:

A 2025-014 Project Heiligenmuur dekking in 2026 uit algemene reserve

Stemuitslag:

14 stemmen voor

11

Raadsvoorstel: Inrichting externe accountantscontrole 2025

Stemuitslag:

14 stemmen voor

Besluit:

1. Het Controleprotocol Accountantscontrole 2025 inclusief het daarin opgenomen Normenkader 2025 vast te stellen;

2. De in het Controleprotocol Accountantscontrole 2025 opgenomen goedkeuringstoleranties voor de controle en rapportage te hanteren;
3. De overlegfrequentie tussen de Auditcommissie en de externe accountant voor de jaarrekening 2025 op minimaal tweemaal vast te stellen.

12 Raadsvoorstel: Meerjarenplan Bibliotheekwerk Heuvelland 2026-2031

Stemuitslag:

14 stemmen voor

Besluit:

Het Meerjarenplan Bibliotheekwerk Heuvelland 2026-2031 vast te stellen.

Toezeggingen:

T 2025-075: Wethouder Jaegers zegt toe de opbrengst van opgehaalde ideeën, in samenspraak met de griffies van de 3 gemeenten, terug te koppelen aan de raadsleden.

13 Raadsvoorstel: Verordening Wmo en Jeugd gemeente Vaals: aanpassingen per 1-1-2026

Stemuitslag:

14 stemmen voor

Besluit:

Vast te stellen de 'Verordening Wmo en Jeugdwet gemeente Vaals 2026'.

14 Raadsvoorstel: Implementatie besluitvorming evaluatie parkeerbeleid

Stemuitslag:

14 stemmen voor

Besluit:

1. De volgende straten te bestemmen voor vergunningparkeren:
Pastoor Prickaertsstraat Huub Hermansstraat Gemmenicherweg (tot einde bebouwde kom);
2. de volgende straten op te nemen in het monitorgebied Zuid:
Bloemendalstraat (tot aan kruising Sjwats Jris)
Tentstraat (verlengde deel tussen kruising Bosstraat en Nieuwe Hertogenweg)
Viergrenzenweg, Bergweide, Bergvlierweg, Zevensterweg, Akkerroosweg, Wolfskersweg en Eenbesweg;
3. de volgende straten op te nemen in het monitorgebied Noord:
Jos Francotteweg, Prins Bernardstraat, Beatrixstraat, Ir. E. Melottestraat, Aan de Ververij;
4. de geactualiseerde Verordening op de heffing en invordering van parkeerbelastingen(Verordening Parkeerbelasting) vast te stellen;
- 5.de geactualiseerde Parkeerverordening vast te stellen.

15 Raadsvoorstel: Verordening Starterslening Gemeente Vaals 2026-2027

Stemuitslag:

14 stemmen voor

Besluit:

1. De "Verordening Starterslening Gemeente Vaals 2026-2027" met documentnummer 25.0030608 vast te stellen;

2. gelijktijdig met de inwerkingtreding de “Verordening Starterslening Gemeente Vaals 2024-2027” met documentnummer 24.0000707 in te trekken.

16 Raadsvoorstel: Koersnota toekomstig sociaal ontwikkelbedrijf

Stemuitslag:

14 stemmen voor

Besluit:

De in de bijlage opgenomen, aangepaste koersnota sociaal ontwikkelbedrijf vast te stellen.

Stemverklaringen:

Fractie Nuj Lies

17 Raadsvoorstel: Tweede begrotingswijziging 2025 WOZL

Stemuitslag:

14 stemmen voor

Besluit:

1. Een positief gevoelen te uiten over de concept tweede begrotingswijziging 2025 WOZL inhoudende het aanpassen van de begroting 2025 WOZL met een positieve bijstelling van € 1.141.000;
2. het financieel effect van deze bijstelling en de voorgestelde bijstelling voor GR WSP Parkstad in de begroting van Vaals doorvoeren; betreffende een per saldo positieve bijstelling van € 151.298 in vergelijking met de eerste begrotingswijziging 2025 van WOZL.

18 Raadsvoorstel: Belastingverordeningen 2026

Stemuitslag:

14 stemmen voor

Besluit:

De volgende belastingverordeningen voor het jaar 2026 vaststellen conform de concept-besluiten:

1. Verordening onroerendezaakbelastingen Vaals 2026
2. Verordening forensenbelasting Vaals 2026
3. Verordening toeristenbelasting Vaals 2026
4. Verordening afvalstoffenheffing Vaals 2026 inclusief tarieventabel
5. Verordening rioolheffing Vaals 2026
(inclusief onttrekking € 25.000 aan de voorziening egalisatie rioolheffing)
6. Verordening marktgelden Vaals 2026
7. Verordening leges Vaals 2026 inclusief tarieventabel en eenheidsprijzenlijst
8. Verordening reclamebelasting Vaals 2026 inclusief overzichtskaart
9. Verordening hondenbelasting Vaals 2026
10. Verordening lijkbezorgingsrechten Vaals 2026
11. Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen Vaals 2026

Stemverklaringen:

Mw. Pakbiers-Renericken wordt geacht tegen de reclamebelasting te hebben gestemd.

19 Raadsvoorstel: Nota Activabeleid 2026

Stemuitslag:

14 stemmen voor

Besluit:

1. De nota activabeleid 2026 vast te stellen;
2. het besluit treedt na bekendmaking in werking vanaf 1 januari 2026 waardoor eveneens per dezelfde datum de huidige nota activabeleid 2021 wordt ingetrokken.

20

Raadsvoorstel: Nota Reserves en Voorzieningen 2026

Stemuitslag:

14 stemmen voor

Besluit:

1. De nota reserves en voorzieningen 2026 vast te stellen met de beslispunten opgenomen in het betreffende raadsbesluit;
2. het besluit treedt na bekendmaking in werking vanaf 1 januari 2026 waardoor eveneens per dezelfde datum de huidige nota reserves en voorzieningen 2021 wordt ingetrokken.

21

Raadsvoorstel: Actualisatie inkoop- en aanbestedingsbeleid

Stemuitslag:

14 stemmen voor

Besluit:

Het geactualiseerde inkoop- en aanbestedingsbeleid vast te stellen.

De actualisatie betreft:

1. Het drempelbedrag voor meervoudig onderhands aanbesteden van leveringen te verhogen van € 25.000 naar € 50.000;
2. het drempelbedrag voor meervoudig onderhands aanbesteden van diensten (inclusief inhuur van derden) te verhogen van € 25.000 naar € 70.000.

22

Moties vreemd aan de orde van de dag

Moties:

M 2025-018 Rolstoeltoegankelijke opgang 'de Kopermolen'.

Stemuitslag:

5 stemmen voor, 9 stemmen tegen

Stemverklaringen:

Mevrouw N. Quaedackers

De heer R. Braun

De heer G. van Vliet

23

De voorzitter sluit de vergadering af met een dankwoord.