

Feitelijke(technische) vragen aan B&W/burgemeester



Datum ingediend: 29-09-2026

Onderwerp.....: Technische vragen Raadscommissie Bestuur en

Leefomgeving d.d. 5 oktober 2026, cyclus 6

Vraagsteller (fractie): Jo Winkens – Visie Vaals

Commissievergadering. ...: B&L

Agendapunt: 6d

**weghalen wat niet van toepassing*

Vraag en antwoord

Raadsvoorstel MIP Prioriteit 1 "Waterbuffer Noord en omgeving"

- Blijven er, en indien ja, risico's bestaan bij extreme neerslag, ook na de aanleg van de waterbuffer /regenkelder?
 - Ja, risico's als gevolg van extreme neerslag zijn nooit volledig te voorkomen. De waterbuffer wordt ruim gedimensioneerd. De berekende bergingsbehoefte op basis van de huidige normen en het aangesloten verharde oppervlak bedraagt circa 1.845 m³, terwijl circa 3.975 m³ berging wordt gerealiseerd. De extra capaciteit is mede bedoeld voor toekomstige afkoppelprojecten. Voorafgaand aan deze projecten wordt telkens berekend of de aanvullende hoeveelheid hemelwater, op basis van de dan geldende normen, binnen de beschikbare capaciteit kan worden opgevangen.
- Welke risico's zouden dit kunnen zijn?
 - Bij hevige neerslag kan tijdelijk water op straat ontstaan. Ook kunnen zeer hoge neerslagintensiteiten ervoor zorgen dat kolken en leidingen het water tijdelijk niet snel genoeg kunnen verwerken. Gezien de ruime dimensionering van de voorziening wordt echter niet verwacht dat onvoldoende bergingscapaciteit en opstuwing vanuit de buffer een knelpunt vormt.
- Waar wordt de voorziene regenkamer precies gepositioneerd in het plan?
 - De ondergrondse buffer is voorzien onder het huidige grasveld nabij de Selzerbeeklaan, tegenover huisnummer 18. Na aanleg kan het maaiveld weer als openbare ruimte worden ingericht. Zie onderstaande afbeelding:



- Welke gronden zijn nodig en welke gevolgen heeft het project voor omwonenden, landbouw en natuur?
 - Er is geen grondverwerving noodzakelijk. Er wordt geen directe impact op landbouw en natuur verwacht. Voor omwonenden zal tijdens de uitvoering tijdelijk sprake zijn van bouwhinder en verminderde bereikbaarheid.
- Gebeuren alle ingrepen op gemeenteground, of is er ook sprake van werkzaamheden op privégronden of grond van de Woningstichting?
 - Alle werkzaamheden vinden plaats op gemeentelijke gronden, met uitzondering van werkzaamheden voor het afkoppelen van particuliere dakoppervlakken. Deze werkzaamheden vinden uitsluitend plaats met toestemming van de betreffende eigenaar.
- De huishouden (64) die kunnen afkoppelen: kunnen zij aanspraak op subsidies maken/ krijgen zij hulp of advies?
 - Het afkoppelen van de huishoudens die hiervoor toestemming geven, vindt plaats tijdens de uitvoering van het project en in opdracht van de gemeente. Hierbij wordt de regenpijp van het dak afgekoppeld van het gemengde riool en aangesloten op het nieuwe hemelwaterriool. De betreffende inwoners worden hierover vooraf geïnformeerd en betrokken. Omdat het afkoppelen in opdracht van de gemeente en

met inzet van gemeentelijke middelen wordt uitgevoerd, kunnen particulieren hiervoor geen aanspraak maken op een afzonderlijke subsidie.

- Is er naast het investeringskrediet ook sprake van exploitatiekosten? Zo ja, in welke hoogte en voor welke periode?
 - Naast de reguliere inspectie- en onderhoudskosten van de buffer en bijbehorende voorzieningen zijn geen aanvullende exploitatiekosten voorzien. De hoogte van de toekomstige onderhoudskosten is op dit moment nog niet bekend, aangezien het onderhoudscontract nog niet is aanbesteed en afgesloten. Mocht na contractvorming blijken dat de kosten niet binnen de bestaande budgetten kunnen worden opgevangen, dan wordt dit verwerkt in een toekomstige begrotingswijziging of P&C-cyclus.